**Dohoda o předčasném užívání**

**Stavby:** **„Obnova Dvorského mostu přes řeku Ohři v Karlových Varech - výstavba nového mostu“**

uzavřená ve smyslu § 123 zákona č.183/2006 Sb. v účinném znění

# Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

………………………. technikem odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

# ……………………………………………(zhotovitel)

obchodní rejstřík vedený okresním soudem v……………..sp. zn. C…………

se sídlem: …………………………………

IČO: ………………………………………

DIČ: ………………………………………

bankovní spojení:………………… č.ú.:…………………………………

zastoupeno ve věcech smluvních: ………………………………….

zastoupeno ve věcech technických: ………………………………….

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

**I. Předmět dohody**

1.1 Předmětem dohody jsou podmínky předčasného užívání na výše uvedené stavbě **„Obnova Dvorského mostu přes řeku Ohři v Karlových Varech - výstavba nového mostu“** (dále pouze „Stavba“).

1.2 Zhotovitel tímto vyjadřuje svůj souhlas s předčasným užíváním stavby. Počátek předčasného užívání stavby počíná od nabytí právní moci příslušného opatření k předčasnému užívání vydaného stavebním úřadem ke Stavbě.

**II. Sjednané podmínky předčasného užívání stavby**

2.1 Záruční doba ujednaná v čl. …... odst. … uzavřené smlouvy o dílo, číslo smlouvy objednatele ………………………..…ze dne ……………… počíná běžet ode dne uvedení stavby do provozu na základě data uvedeného v podepsaném předávacím protokolu.

2.2 Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním stavby s tím, že objednatel požádá příslušný stavební úřad o vydání časově omezeného povolení k předčasnému užívání stavby.

2.3 Zhotovitel i objednatel se tímto zavazují, že učiní potřebné úkony k tomu, aby Stavba, které se tato dohoda dotýká, byla provedena tak, aby bylo možno provést kolaudaci stavby do termínu skončení platnosti povolení k předčasnému užívání stavby. Návrh na vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí vypracuje a podá………………(zhotovitel).

2.4 Po vydání povolení k předčasnému užívání stavby nenese zhotovitel odpovědnost za její provozní sjízdnost, zejm. v zimním období. Zhotovitel též nenese odpovědnost za škody způsobené provozem.

2.5 Objednatel se zavazuje, že provozní sjízdnost komunikace zajistí v rámci údržby a úklidu účelových komunikací na území města Karlovy Vary………………………….., se sídlem ……………………………………..

**III. Závěrečná ustanovení**

3.1 Tato dohoda byla uzavřena pro potřebu zajištění předčasného užívání Stavby před jejím úplným dokončením (před vydáním kolaudačního souhlasu) na základě § 123 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

3.2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy zástupci smluvních stran připojí své podpisy.

3.3 Tat dohoda může být doplňována pouze písemnými, číslovanými dodatky, které budou podepsány zástupci smluvních stran.

3.4 Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel jeden stejnopis a jeden stejnopis obdrží úřad územního plánování a stavební úřad. Každý stejnopis této dohody má právní sílu originálu.

3.5 Objednatel - statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny z jeho strany veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Dne: ……………… Dne: …………………

# 

------------------------------------------- --------------------------------------------

**Statutární město Karlovy Vary**

zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA

primátorkou města

objednatel zhotovitel